



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOVILITA
HOTARAREA nr.29 din 27.05.2025

Cu privire :

**la însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două
loturi de teren, categoria de folosință arabil- aparținând domeniului privat
al comunei Movilita, jud. Vrancea**

Consiliul Local Movilita întrunit în ședința ordinară în data de 27.05.2025:

Având în vedere temeiurile juridice:

- prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- prevederile art. 877, art. 879 alin. (1), (3) și (5), art. 880 din Noul cod civil al României adoptat prin Legea nr. 287/ 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 25 alin.(2), art. 27 alin.(1) și (2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

- prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit.a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- Referatul de admitere nr.11022 / 13.05.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea privind alipirea imobilelor cu nr. cadastral 50338 în suprafața de 74327 mp arabil și cu nr. cadastral 53148 în suprafața de 58616 mp arabil;

- referatul înregistrat la nr.2982 / 21.05.2025 întocmit de primarul comunei Movilita, județul Vrancea, în calitate de initiator

- raportul de specialitate înregistrat la nr. 2983 / 21.05.2025 al Compartimentului „Urbanism” prin care se propune însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două loturi de teren, categoria de folosință arabil- aparținând domeniului privat al comunei Movilita, jud. Vrancea;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Movilita;

În temeiul prevederilor art.129, lit. b), 196, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.- Se aprobă documentația cadastrală de alipire a două parcele de teren-imobil aparținând domeniului privat al comunei Movilita, jud. Vrancea, identificate după cum urmează:

-în CF 50338 (nr.top/cad) 50338 este înscrisă suprafața de 74327 mp – Lot 1 teren extravilan, arabil, T 89, P. 697/1.

-în CF 53148 (nr.top /cad) 53148 este înscrisă suprafața de 58616 mp – Lot 2 teren extravilan, arabil, T 89, P. 697/1.

(2) Prin alipirea celor două loturi de teren rezultă imobilul cu nr.cadastral 57864, situat în extravilanul localității Movilita, județul Vrancea, suprafața măsurată fiind de 132944 mp arabil, T 89, P. 697/1.

Art.2- Asupra imobilului menționate la art.1 alin.(2), se notează dreptul de proprietate în domeniul privat al comunei Movilita, județul Vrancea, cu drept de administrare în favoarea Comunei Movilita, județul Vrancea.

Art.3 -Se mandatează primarul comunei Movilita, jud. Vrancea, d-l Adrian GRIGORAS să semneze actul de alipire în formă autentică la biroul notarial.

ART.4-Hotararea va fi dusă la îndeplinire de primarul localității cu sprijinul Compartimentului „Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Fond Funciar”

ART.5- Hotararea va fi dată publicității și transmisă celor interesați, în termenul prevăzut de lege, de secretarul comunei Movilita, județul Vrancea.

Presedinte de sedinta,
Badarau Daniel

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Movilita ,
Seciu C. Costel

MOVILIȚA
27.05.2025

Nr.consilieri în funcție -13
Nr.consilieri prezenți -12

Nr. voturi „pentru” -12
Nr.voturi „împotriva” - 0
Nr. abțineri - 0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Panciu
Adresa: Localitate: Panciu , Adresa: Str. Nicolae Titulescu , Nr. 17 , Ap. 2 , Cod
postal: 625400 , Tel: 0237275746

Nr. cerere	11022
Ziua	13
Luna	05
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnul/Doamnei UAT MOVILITA

Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 11022 din data 13-05-2025, vă informăm:

Imobilele:

- 1) 50338 situat în Jud. Vrancea, UAT Movilita având suprafața măsurată 74327 mp;
- 2) 53148 situat în Jud. Vrancea, UAT Movilita având suprafața măsurată 58616 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 57864, situat în Jud. Vrancea, UAT Movilita având suprafața măsurată 132944 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 13-05-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ALEXANDRU PANAIT

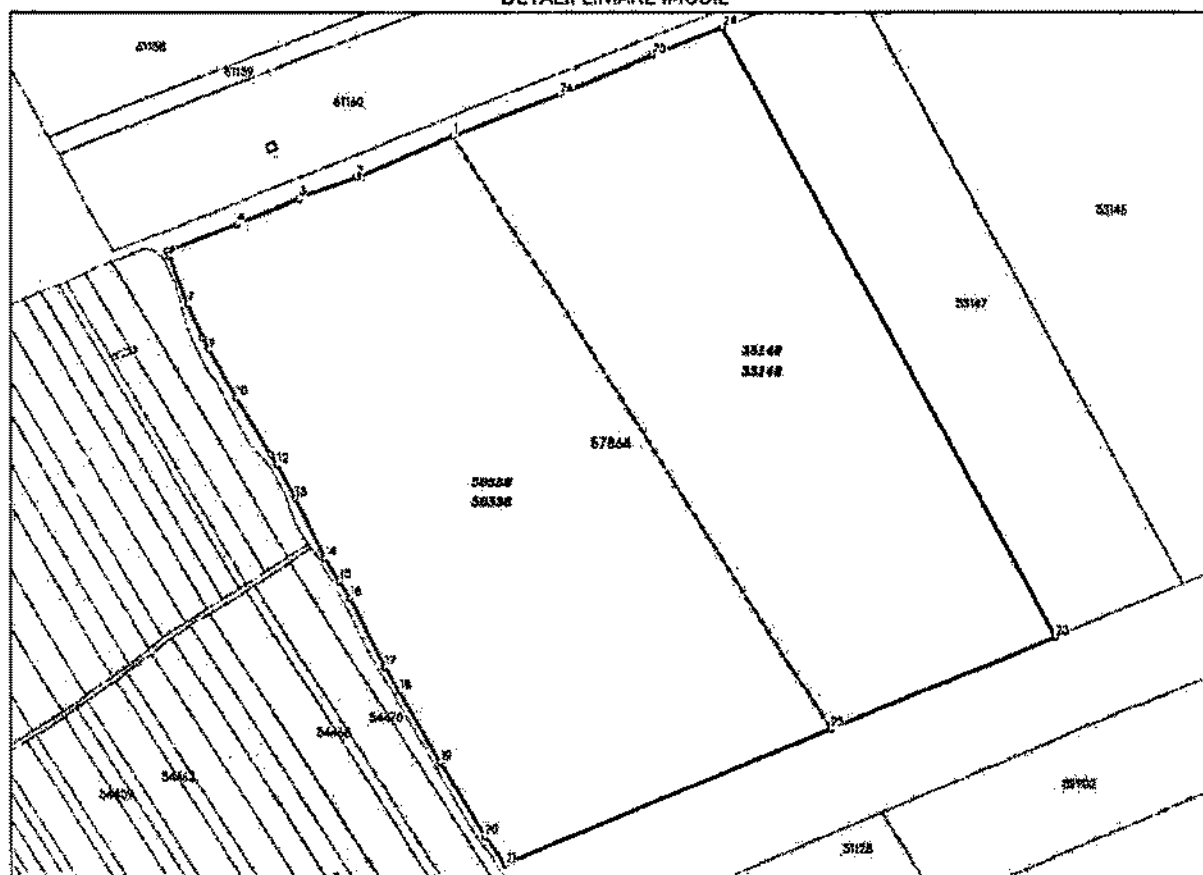
Localitate: Panciu , Adresa:Str. Nicolae Titulescu , Nr. 17 , Ap. 2 , Cod postal: 625400 , Tel: 0237275746

Nr.cerere	11022
Zluc	13
Luna	05
Anul	2025

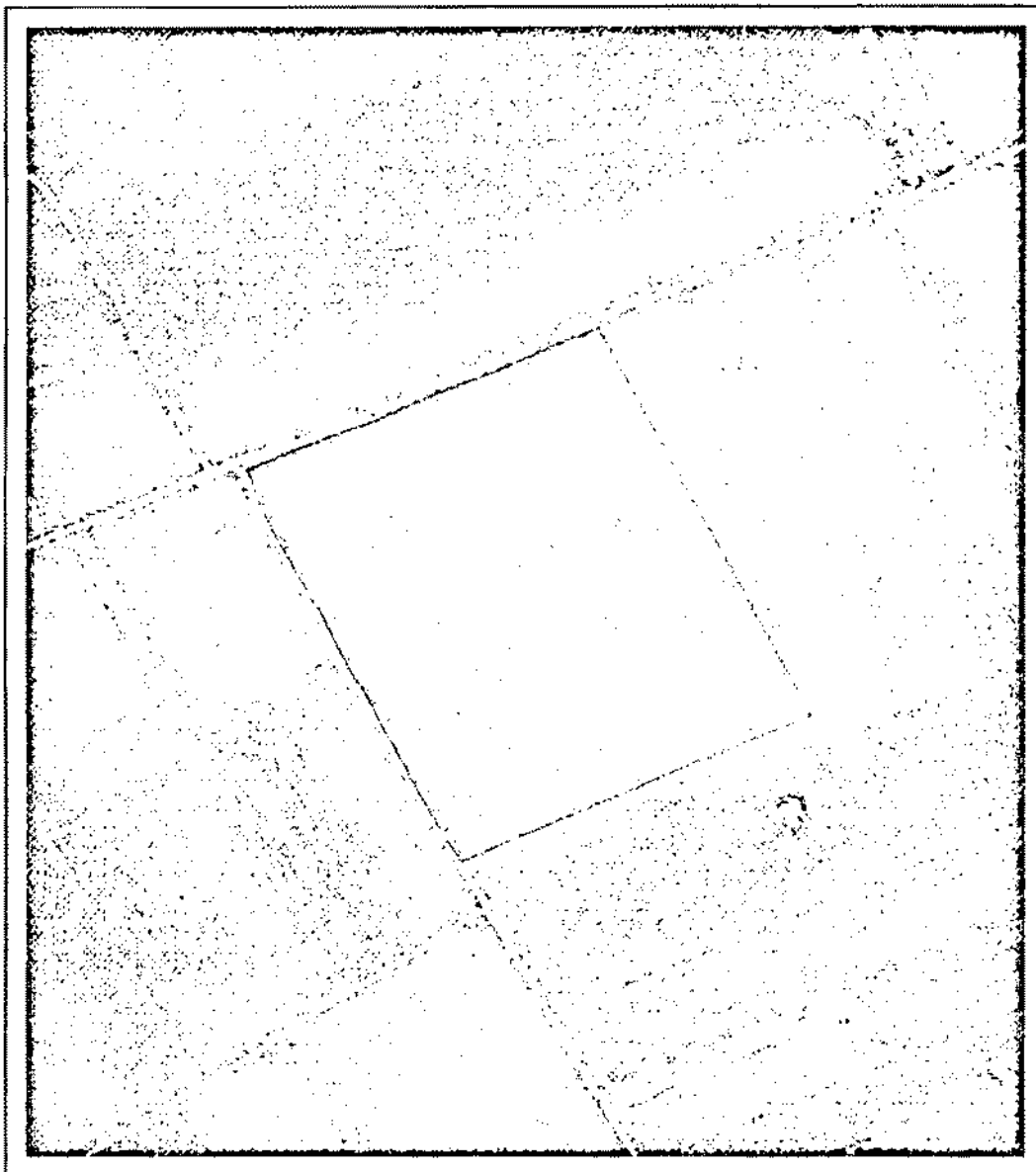
Comuna/Oras/Municipiu: Movilita

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
57864	132944	

DETAILED LINEAR IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	NU	132.944	89	697/1	
	TOTAL:		132.944			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	58.567	2	3	34.609
3	4	37.439	4	5	42.25
5	6	2.907	6	7	28.946
7	8	21.109	8	9	7.203
9	10	31.183	10	11	37.406
11	12	6.643	12	13	21.214
13	14	37.421	14	15	15.169
15	16	11.332	16	17	43.42
17	18	16.339	18	19	46.48
19	20	48.46	20	21	19.271
21	22	199.721	22	23	138.048
23	24	391.188	24	25	42.871
25	26	56.832	26	1	63.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	11022	13.05.2025	15.05.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 11022 înregistrată la data de 13.05.2025, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafața (mp)	Adresa
1	50338	74327	Jud. Vrancea
2	53148	58616	Jud. Vrancea

Certific că Informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 13-05-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ALEXANDRU PANAIT

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa nr. 17

Scara 1:5000

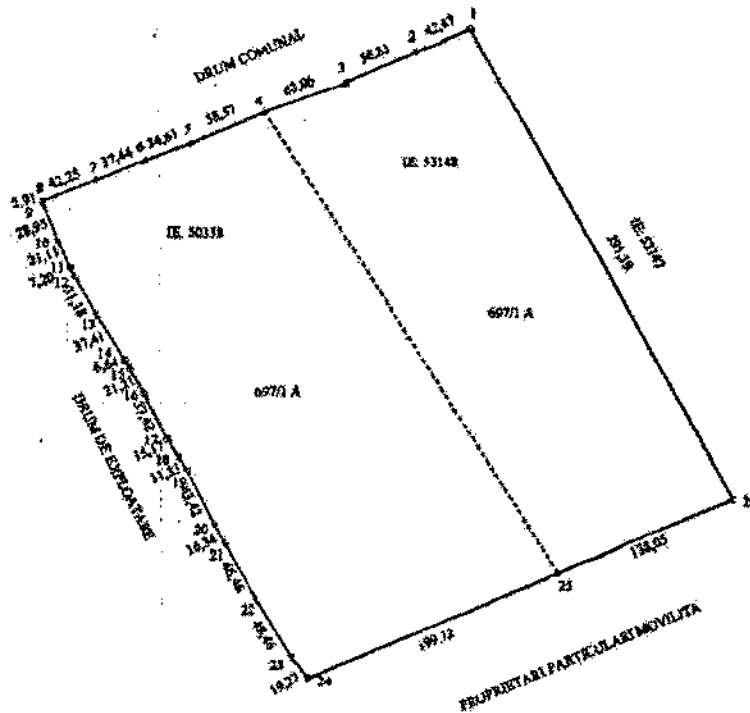
Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50338, 53148	132943	Extravilan, com. Movilita, jud. Vrancea, tarla 89, parcela 697/1
Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
50338, 53148	MOVILITA	

498500

499500

499000

499000



Alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. Cad	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
50338	74327	A	Imobil neimprejmuit	57864	132944	A	Imobil neimprejmuit
53148	58616	A	Imobil neimprejmuit	Total	132944		
ROMANIA IONUL BRU Date				Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral Alexandru Panaite Date : 2025.05.13 09:36:02 +03'00'			

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa nr. 16

Scara 1:5000

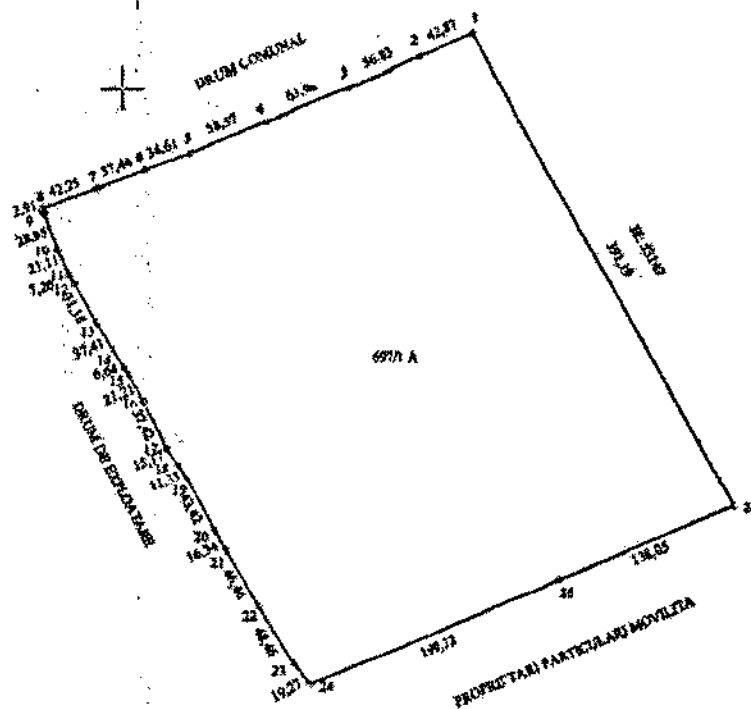
Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
57864	132944	Extravilan, com. Movilita, Jud. Vrancea, tarla B9, parcela 697/1
Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	MOVILITA	

499500

499500

499000

499000



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
697/1	A	132944	Imobilul este neimprejmuit
Total		132944	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			
		Suprafata totala masurata a imobilului = 132944 mp Suprafata din act = 132943 mp	
Executant : Ing. Brumăreanu Răzvan Ionut Aut. S. ... Confirmam corectitudinea si corespundea:		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Alexandru Panaite Data : 2025.05.13 09:35:46 +03'00'	
Data : 09.05.			