



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOVILITA
HOTARAREA nr.41 din 31.07.2025

Cu privire :

la aprobarea dezmembrării suprafeței de 132944 mp teren arabil, aflat în extravilanul comunei Movilita, jud. Vrancea, în domeniul privat al comunei Movilita, în zona „Gaina”, T. 89, P. 697/1, identificată cu CF 57864 și nr. cadastral 57864, în 27 loturi distinct.

Consiliul Local Movilita întrunit în ședința ordinară în data de 31.07.2025:

Având în vedere temeiurile juridice:

- prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 877, art. 879 alin. (1), (3) și (5), art. 880 din Noul cod civil al României adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 alin.(2), art. 27 alin.(1) și (2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit.a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- Referatul de admitere nr.17728 / 17.07.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea privind dezmembrarea suprafeței de 132944 mp teren arabil, aflat în extravilanul comunei Movilita, jud. Vrancea, în domeniul privat al comunei Movilita, în zona „Gaina”, T. 89, P. 697/1, identificată cu CF 57864 și nr. cadastral 57864, în 27 loturi distincte;
- referatul înregistrat la nr.4121 / 25.07.2025 întocmit de primarul comunei Movilita, județul Vrancea, în calitate de initiator
- raportul de specialitate înregistrat la nr. 4122 / 25.07.2025 al Compartimentului „Urbanism”, prin care se propune la aprobarea dezmembrării suprafeței de 132944 mp teren arabil, aflat în extravilanul comunei Movilita, jud. Vrancea, în domeniul privat al

comunei Movilita, in zona „Gaina” , T. 89, P. 697/1, identificata cu CF 57864 si nr. cadastral 57864, in 27 loturi distincte;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Movilita;

În temeiul prevederilor art.129, lit. b), 196, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1.-(1) Aproba dezmembrarea in 27 corpuri funciare distincte a suprafetei de 132944 mp teren arabil, aflat in extravilanul comunei Movilita, jud. Vrancea, in domeniul privat al comunei Movilita, in zona „Gaina” , T. 89, P. 697/1, identificata cu CF 57864 si nr. cadastral 57864, potrivit documentației topo-cadastrală și a referatului de admitere nr. 17728 / 17.07.2025 emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vrancea , prevazuta in Anexei nr. 1 parte integranta la prezenta hotarare.

(2)- Imobilul descris mai sus va fi dezmembrat în 27 loturi, astfel:

Lot 1-Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 8700 mp arabil extravilan;

Lot 2- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 5300 mp arabil extravilan;

Lot 3- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 6300 mp arabil extravilan;

Lot 4- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 2300 mp arabil extravilan;

Lot 5- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 1900 mp arabil extravilan;

Lot 6- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 2200 mp arabil extravilan;

Lot 7-Numar cadastral 57875 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 600 mp arabil extravilan;

Lot 8- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 2500 mp arabil extravilan;

Lot 9- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 4500 mp arabil extravilan;

Lot 10- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 4500 mp arabil extravilan;

Lot 11- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 9600 mp arabil extravilan;

Lot 12-Numar cadastral 57880 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 6800 mp arabil extravilan;

Lot 13- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 2000 mp arabil extravilan;

Lot 14- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 600 mp arabil extravilan;

Lot 15- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 12200 mp arabil extravilan;

Lot 16- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 4900 mp arabil extravilan;

Lot 17- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 400 mp arabil extravilan;

Lot 18- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 13500 mp arabil extravilan;

Lot 19- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 2000 mp arabil extravilan;

Lot 20- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 5800 mp arabil extravilan;

Lot 21- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 2800 mp arabil extravilan;

Lot 22- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 2700 mp arabil extravilan;

Lot 23- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 4500 mp arabil extravilan;

Lot 24- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 5000 mp arabil extravilan;

Lot 25- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 2200 mp arabil extravilan;

Lot 26- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 7200 mp arabil extravilan;

Lot 27- Numar cadastral 57919 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 8344 mp arabil extravilan;

Art.2- Asupra imobilelor mentionate la art.1 alin.2, se notează dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al comunei Movilita, jud. Vrancea, cu drept de administrare în favoarea Comunei Movilita, judetul Vrancea.

Art.3 -Se mandatează primarul comunei Movilita, jud. Vrancea, d-l Adrian GRIGORAS să semneze actul de dezmembrare în formă autentică la biroul notarial.

ART.4-Hotararea va fi dusa la indeplinire de primarul localitatii cu sprijinul Compartimentului „Urbanism,Amenajarea Teritoriului, Fond Funciar”

ART.5- Hotararea va fi data publicitatii si transmisa celor interesati, in termenul prevazut de lege, de secretarul comunei Movilita, judetul Vrancea.

Presedinte de sedință,
Mădăreț Cristinel

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Movilita ,
Seciu C. Costel


MOVILITA
31.07.2025

Nr.consilieri in functie -13
Nr.consilieri prezenti -12

Nr. voturi, „ pentru” -12
Nr.voturi „impotriva” - 0
Nr. abtineri - 0