



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOVILITA
HOTARAREA nr.52 din 30.09.2025

Cu privire :

la aprobarea dezmembrării suprafeței de suprafeței de 419 mp teren arabil, aflat în intravilanul comunei Movilita, jud. Vrancea, în domeniul privat al comunei Movilita, în zona „Urzica”, T.45, p. 2721, identificată cu CF 53817 și nr. cadastral 53817, în 2 loturi distincte.

Consiliul Local Movilita întrunit în sesiune ordinară în data de 30.09.2025:

Având în vedere temeiurile juridice:

- prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 877, art. 879 alin. (1), (3) și (5), art. 880 din Noul cod civil al României adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 alin.(2), art. 27 alin.(1) și (2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit.a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- Referatul de admitere nr.23621 / 15.09.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea privind dezmembrarea suprafeței de 419 mp teren arabil, aflat în intravilanul comunei Movilita, jud. Vrancea, în domeniul privat al comunei Movilita, în zona „Urzica”, T.45, p. 2721, identificată cu CF 53817 și nr. cadastral 53817, în 2 loturi distincte;
- referatul înregistrat la nr.5187 / 24.09.2025 întocmit de primarul comunei Movilita, județul Vrancea, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre;
- raportul de specialitate înregistrat la nr. 5188 / 24.09.2025 al Compartimentului „Urbanism”, prin care se propune la aprobarea dezmembrării suprafeței de 419 mp teren arabil, aflat în intravilanul comunei Movilita, jud. Vrancea, în domeniul privat al comunei Movilita, în zona „Urzica”, T.45, p. 2721, identificată cu CF 53817 și nr. cadastral 53817, în 2 loturi distincte;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Movilita;

În temeiul prevederilor art.129, lit. b), 196, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1.-(1) Se aproba dezmembrarea în 2 corpuri funciare distincte a suprafeței de 419 mp teren arabil, aflat în intravilanul comunei Movilita, jud. Vrancea, în domeniul privat al comunei Movilita, în zona „Urzica”, T.45, p. 2721, identificată cu CF 53817 și nr. cadastral 53817, potrivit documentației topo-cadastrală și a referatului de admitere nr. 23621 / 15.09.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, prevăzută în Anexei nr. 1 parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2)- Imobilul descris mai sus va fi dezmembrat în 2 loturi, astfel:

Lot 1-Numar cadastral 57974 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 210 mp arabil intravilan;

Lot 2- Numar cadastral 57975 – județ Vrancea, UAT Movilita, având suprafața măsurată de 209 mp arabil intravilan;

Art.2- Asupra imobilelor menționate la art.1 alin.2, se notează dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al comunei Movilita, jud. Vrancea, cu drept de administrare în favoarea Comunei Movilita, județul Vrancea.

Art.3 -Se mandatează primarul comunei Movilita, jud. Vrancea, d-l Adrian GRIGORAS să semneze actul de dezmembrare în formă autentică la Notariatul Public.

ART.4-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul localității cu sprijinul Compartimentului „Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Fond Funciar”

ART.5- Hotărârea va fi dată publicității și transmisă celor interesați, în termenul prevăzut de lege, de secretarul comunei Movilita, județul Vrancea.

Președinte de sedință,
Mardareț Cristina

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Movilita,
Seciu C. Costea

MOVILIȚA
30.09.2025

Nr.consilieri în funcție -13
Nr.consilieri prezenți -10

Nr. voturi, „pentru” -10
Nr.voturi „împotriva” - 0
Nr. Abțineri - 0

PFA Inginer geodez Brumaru N. Romulus-Ionut
CIF 44715759
Str. Libertatii, nr.39, oras Panciu, jud. Vrancea
E-mail: brumaru.ionut@yahoo.com
Tel.0738411579
Autorizatie Seria Ro-VN-F Nr.0111/26.07.2021

Proces-verbal
de predare-primire al documentelor

Intocmit ,
Astăzi, 17.09.2025, subsemnații Brumaru Romulus-Ionut delegat al PFA Inginer geodez Brumaru N. Romulus-Ionut și Grigoras Adrian, in calitate de primar al comunei Movilita, am procedat primul la predarea și al doilea la primirea documentatiilor cadastrale avizate OCPI dupa cum urmeaza : dezmembrare in 2 loturi CF: 53817

Predare
PFA Brumaru Romulus-Ionut



Primire
Grigoras Adrian





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Panciu
Adresa: Localitate: Panciu, Adresa: Str. Nicolae Titulescu, Nr. 17, Ap. 2, Cod
postal: 625400, Tel: 0237275746

Nr. cerere	23621
Ziua	15
Luna	09
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare Imobil)

Domnului/Doamnei UAT MOVILITA
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 23621 din data 15-09-2025, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Movilita, Jud. Vrancea, UAT Movilita având numărul cadastral 53817 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 57974 situat în Loc. Movilita, Jud. Vrancea, UAT Movilita având suprafața măsurată 210 mp;
- 2) 57975 situat în Loc. Movilita, Jud. Vrancea, UAT Movilita având suprafața măsurată 209 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 17-09-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ALEXANDRU PANAIT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Panciu

Localitate: Panciu, Adresa: Str. Nicolae Titulescu, Nr. 17, Ap. 2, Cod postal: 625400, Tel: 0237275746

Nr. cerere	23621
Ziua	15
Luna	09
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 53817 / UAT Movilita

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Vrancea, UAT Movilita, Loc. Movilita

Comuna/Oras/Municipiu: Movilita

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
53817	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

